

MANUAL DE USUARIO

| MEDICIÓN – Creación y reporte de medición de obra

- 1. Para crear una medición de obra: ingresar al módulo **MEDICIÓN** sección “**Crear medición de obra**”.
- 2. Utilizar los filtros para identificar la obra. *Aclaración: aparecen todas aquellas con cómputo presupuesto y plan de trabajo cargados.*
- 3. Una vez localizada la obra, seleccionar el check de la columna *ID obra*.
- 4. Presionar el botón **Seleccionar**.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

PLAN DE TRABAJO

MEDICIÓN

Crear medición subsidio

1 Crear medición de obra

Reporte medición de obras

Acta de inicio

Acta de neutralización

Acta de reinicio

Acta de finalización

CREAR MEDICIÓN

Seleccionar obra

Municipio/s

ID Obra

Solicitante/s presupuestario/s

Inspectores - supervisores

Estado/s

Status

Código de obra

Modalidad

Tipo de obra

☒ Nuestra gestión

2

Filtrar

Limpiar Filtro

Mostrar 25 registros

Buscar:

ID	Modalidad	Descripción	Municipio/s	Solicitante presupuestario	Estado	Status	Código obra
3 ☒ CONVE-003-0000447	Convenio	Alte. Brown, San Francisco de Asis, B° Don Orione I y II, Proy. de 306 Viviendas - Construcción de 68 Viviendas, Sector 02	Alte. Brown	Instituto de la Vivienda	Ejecución	Activa	17003505
☐ CONVE-004-0001127	Convenio	Avellaneda, Dock Sud, Predio Defensa II, Construcción de 10 Viviendas	Avellaneda	Instituto de la Vivienda	Ejecución	Activa	170

4

Seleccionar

SIDUV 9.0.2

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HÁBITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

5. Al hacer click en seleccionar se abre la siguiente pantalla. El sistema nos ubica en el *NODO 1* (margen derecho) dentro de la pestaña *Medición* (margen izquierdo) para completar los campos obligatorios señalados.
6. Hacer click en **Grabar**.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

PLAN DE TRABAJO

MEDICIÓN

Crear medición subsidio

Crear medición de obra

Reporte medición de obras

Acta de inicio

Acta de neutralización

Acta de reinicio

Acta de finalización

CERTIFICACIÓN

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

CREAR MEDICIÓN

Información de la obra

Obra: La Plata, Altos de San Lorenzo, (Coop. Tiluchis), Construcción de 50 Viviendas

ID: [CONVE-055-0001324](#)

Código de obra: 18061596

Modalidad: Convenio

Tipo de obra: Construcción

ID asociado/s: [I-R040-P009-01599](#)

Total de la obra en UVI: 2.840.123,51

Municipio: La Plata

Solicitante presupuestario: IVBA

Estado: Ejecución

Status: Activa

Información de la medición

Medición

Certificado

1

2

3

Nro de medición anterior

2

Fecha de medición anterior

24/02/2026

% Av. físico parcial anterior

7,47

% Av. físico acumulado anterior

12,48

Nro de medición *

3

Fecha de medición *

dd/mm/aaaa

Inspector/a - supervisor/a

Carolina Abadías, Mariana Russomando

Inspector/a - supervisor/a suplente

Periodo de medición

dd/mm/aaaa

dd/mm/aaaa

Volver

Grabar

Guardar y salir

Guardar y seguir

Pestañas de medición y certificación. Esta última se habilita mas adelante.

Nodos con los datos a completar a medida que se avanza en la carga

5

6

SIDUV 9.0.2

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HÁBITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

7. Al hacer click en grabar, aparece una notificación pop-up informando número de medición con su estado **“Medición a validar”**. Hacer click en **Aceptar**.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

PLAN DE TRABAJO

MEDICIÓN

Crear medición subsidio

Crear medición de obra

Reporte medición de obras

Acta de inicio

Acta de neutralización

Acta de reinicio

Acta de finalización

CERTIFICACIÓN

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

CREAR MEDICIÓN

Información de la obra

Obra: La Plata, Altos de San Lorenzo, (Coop. Tiluchis), Construcción de 50 Viviendas

ID: CONVE-055-0001324

Código de obra: 18061596

Modalidad: Convenio

Tipo de obra: Construcción

ID asociado/s: I-R040-P009-01599

Total de la obra en UVI: 2.840.123,51

Municipio: La Plata

Solicitante presupuestario: IVBA

Estado: Ejecución

Status: Activa

Información de la medición

Medición

Certificado

Se ha creado la medición 17001547-M-1 en estado *Medición a validar*

Aceptar

Nro de medición anterior

2

Fecha de medición anterior

24/02/2026

% Av. físico parcial anterior

7,47

% Av. físico acumulado anterior

12,48

Fecha de medición *

dd/mm/aaaa

Inspector/a - supervisor/a

Carolina Abadías, Mariana Russomando

Inspector/a - supervisor/a suplente

Periodo de medición

dd/mm/aaaa

dd/mm/aaaa

Volver

Grabar

Guardar y salir

Guardar y seguir

SIDUV 9.0.2

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HÁBITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

8. Al hacer click en aceptar, vuelve a la pantalla inicial. Luego, click en **Guardar y seguir** para continuar con la carga de los datos del *NODO 2* (margen derecho)

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

PLAN DE TRABAJO

MEDICIÓN

Crear medición subsidio

Crear medición de obra

Reporte medición de obras

Acta de inicio

Acta de neutralización

Acta de reinicio

Acta de finalización

CERTIFICACIÓN

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

CREAR MEDICIÓN

Información de la obra

Obra: La Plata, Altos de San Lorenzo, (Coop. Tiluchis), Construcción de 50 Viviendas

ID: [CONVE-055-0001324](#)

Código de obra: 18061596

Modalidad: Convenio

Tipo de obra: Construcción

ID asociado/s: [I-R040-P009-01599](#)

Total de la obra en UVI: 2.840.123,51

Municipio: La Plata

Solicitante presupuestario: IVBA

Estado: Ejecución

Status: Activa

Información de la medición

Medición

Certificado

1

2

3

Nro de medición anterior

2

Nro de medición *

3

Periodo de medición

dd/mm/aaaa

dd/mm/aaaa

Fecha de medición anterior

24/02/2026

Fecha de medición *

dd/mm/aaaa

% Av. físico parcial anterior

7,47

Inspector/a - supervisor/a

Carolina Abadías, Mariana Russomando

% Av. físico acumulado anterior

12,48

Inspector/a - supervisor/a suplente

Volver

Grabar

Guardar y salir

Guardar y seguir

SIDUV 9.0.2

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HÁBITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

8

Dentro del *NODO 2* se debe cargar el *% PRESENTE* de lo medido en el mes por ÍTEM o Sub-ÍTEM, según corresponda. Desplazándose con el scroll hacia abajo se irá cargando el itemizado o puede presionar “*Cargar itemizado completo*” para que se cargue automáticamente.

9. Una vez localizado el ítem o subítem a cargar, se deberá completar en el/los casillero/s de la columna *% PRESENTE* cada porcentaje consumido en el mes.

10. Luego presionar **Grabar** para calcular el *%ACUMULADO*, el *% Incidencia certificado* y el *Av. físico parcial* . Luego, **Guardar y seguir**

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

PLAN DE TRABAJO

MEDICIÓN

Crear medición subsidio

Crear medición de obra

Reporte medición de obras

Acta de inicio

Acta de neutralización

Acta de reinicio

Acta de finalización

CERTIFICACIÓN

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

EDITAR MEDICIÓN

Información de la obra

Información de la obra

Medición

Certificado

Permite descargar el itemizado una vez completo.

Permite visualizar en toda la pantalla el itemizado

9

10

Viviendas

1,00

UN

Superficie

50,00

M2

1

2

3

ITEM

Sub ITEM

Descripción

Cantidad

Unidad

% Incidencia

% ANTERIOR

% PRESENTE

% ACUMULADO

% Incidencia certificado

1

TAREAS PRELIMINARES

6,039%

100,00%

0,00

100,00%

0,000%

1.1

Tareas Preliminares, Limpieza de Terreno, Obrador

2.139,40

M2

3,107%

0,00%

0,00

0,00%

0,000%

1.2

Excavación de fundación

753,68

M3

1,607%

0,00%

0,00

0,00%

0,000%

1.3

Relleno de tosca con compactación

834,37

M3

1,324%

0,00%

0,00

0,00%

0,000%

2

ESTRUCTURA DE H° A°

13,115%

0,00%

0,00

0,00%

0,000%

2.1

Pilotines de HA

111,86

M3

3,428%

10,00%

0,00

10,00%

0,000%

2.2

Vigas de fundación de HA

142,50

M3

4,913%

0,00%

0,00

0,00%

0,000%

2.3

Columna de HA

41,40

M3

1,896%

0,00%

0,00

0,00%

0,000%

2.4

Viga de encadenado de HA

85,50

M3

2,876%

0,00%

0,00

0,00%

0,000%

3

MAMPOSTERIA

11,294%

0,00%

Volver

Grabar

Guardar y salir

Guardar y seguir

SIDUV 9.0.2

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HÁBITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

11. Dentro del *NODO 3*, se completan los datos del recuadro de *Total de viviendas*, **Observaciones en pdf* y si es necesario alguna **Nota interna* visible únicamente para quienes acceden a SIDUV.
12. Se adjunta el informe de obra PDF.
13. Luego, hacer click en **Confirmar datos generales**.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

PLAN DE TRABAJO

MEDICIÓN

Crear medición subsidio

Crear medición de obra

Reporte medición de obras

Acta de inicio

Acta de neutralización

Acta de reinicio

Acta de finalización

Medición

Certificado

Número

Fecha de medición

% físico parcial

% físico acumulado

MED 2

02/03/2026

3,09%

11,29%

Total de viviendas

Cantidad de viviendas sin inicio

Cantidad de viviendas en ejecución

Cantidad de viviendas terminadas sin servicios básicos

Cantidad de viviendas terminadas con servicios básicos

1

0

0

0

0

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18
Avance físico mensual teórico	3,12%	1,10%	2,68%	3,90%	4,94%	5,32%	5,57%	4,88%	6,61%	7,72%	6,96%	7,81%	9,07%	4,99%	5,25%	6,41%	8,88%	4,79%
Avance físico acumulado teórico	3,12%	4,22%	2,68%	6,58%	4,94%	10,26%	5,57%	10,45%	6,61%	14,33%	6,96%	14,77%	9,07%	14,07%	5,25%	11,66%	8,88%	13,67%
Av. físico parcial	8,21%	3,09%																
Av. físico acumulado	8,21%	11,29%																
Desvío	163,42%	167,83%																

Resumen

Acta de medición Nro:

2

Avance físico del presente certificado

3,09%

Avance acumulado teórico de (b):

4,22%

* Observación en PDF

Fecha de medición

02/03/2026

Avance acumulado total de (a):

11,29%

Desvío (a/b-1)*100:

167,83%

11*

12

*

Expediente de pago

Adjuntar archivo en PDF

Nota interna

Confirmar datos generales

SIDUV 9.0.2

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HÁBITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

14. Al confirmar los datos, aparece la siguiente notificación pop-up informando el cambio de estado de la medición a *Medido sin certificar*. Hacer click en **Aceptar** y nos lleva a la siguiente pantalla.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

PLAN DE TRABAJO

MEDICIÓN

Crear medición subsidio

Crear medición de obra

Reporte medición de obras

Acta de inicio

Acta de neutralización

Acta de reinicio

Acta de finalización

Medición

Certificado

Número	Fecha de medición	% físico parcial	% físico acumulado
MED 2	02/03/2026	3,09%	11,29%

Total de viviendas

1

Cantidad de viviendas sin inicio	0
Cantidad de viviendas en ejecución	0
Cantidad de viviendas terminadas sin servicios básicos	0
Cantidad de viviendas terminadas con servicios básicos	0

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18
Avance físico mensual teórico	3,12%	1,10%	2,68%	3,90%	4,94%	5,32%	5,57%	4,88%	6,61%	7,72%	6,96%	7,81%	9,07%	4,99%	5,25%	6,41%	8,88%	4,79%
Avance físico acumulado teórico	3,12%	4,22%	6,89%	10,80%	15,74%	21,06%	26,63%	31,51%	38,12%	45,84%	52,80%	60,61%	69,68%	74,67%	80,92%	87,33%	96,21%	101,00%
Av. físico parcial	8,21%	3,09%																
Av. físico acumulado	8,21%	11,29%																
Desvío	163,42%	167,83%																

Resumen

Acta de medición Nro:

2

Avance físico del presente certificado

3,09%

Avance acumulado teórico de (b):

4,22%

Observación en PDF

Fecha de medición:

02/03/2026

Avance acumulado total de (a):

11,29%

Desvío (a/b-1)*100:

167,83%

Expediente de pago

Adjuntar archivo en PDF

Nota interna

La medición a cambiado a estado *Medido sin certificar*

Aceptar

Confirmar datos generales

Volver

Grabar

Guardar y salir

SIDUV 9.0.2

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HÁBITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Con los datos de medición confirmados, se habilita emitir el Acta. Para ello:

15. Hacer click en PDF. Se descarga el Acta de medición en PDF.

16. Luego, presionar **Guardar y salir**.

Aclaración: A partir de acá, con los datos confirmados, queda habilitada la pestaña de Certificado para la siguiente área. El/la inspector/a ya no podrá realizar modificaciones.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

PLAN DE TRABAJO

MEDICIÓN

Crear medición subsidio

Crear medición de obra

Reporte medición de obras

Acta de inicio

Acta de neutralización

Acta de reinicio

Acta de finalización

Medición

Certificado

1

2

3

15

PDF

El/la inspector/a visualizará la pestaña grisada, pero el área de certificación no.

Número	% físico parcial	% físico acumulado
MED 2	3,09%	11,29%

Total de viviendas	1
Cantidad de viviendas sin inicio	0
Cantidad de viviendas en ejecución	0
Cantidad de viviendas terminadas sin servicios básicos	0
Cantidad de viviendas terminadas con servicios básicos	0

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18
Avance físico mensual teórico	3,12%	1,10%	2,68%	3,90%	4,94%	5,32%	5,57%	4,88%	6,61%	7,72%	6,96%	7,81%	9,07%	4,99%	5,25%	6,41%	8,88%	4,79%
Avance físico acumulado teórico	3,12%	4,22%	2,68%	6,58%	4,94%	10,26%	5,57%	10,45%	6,61%	14,33%	6,96%	14,77%	9,07%	14,07%	5,25%	11,66%	8,88%	13,67%
Av. físico parcial	8,21%	3,09%																
Av. físico acumulado	8,21%	11,29%																
Desvío	163,42%	167,83%																

Resumen

Acta de medición Nro:

2

Avance físico del presente certificado

3,09%

Avance acumulado teórico de (b):

4,22%

Observación en PDF

Fecha de medición

02/03/2026

Avance acumulado total de (a):

11,29%

Desvío (a/b-1)*100:

167,83%

Confirmar datos generales

Volver

Grabar

Guardar y salir

SIDUV 9.0.2

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HÁBITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

- 1. Desde el reporte se pueden visualizar todas las mediciones de obra y utilizar los filtros de búsqueda para ver, por ejemplo, aquellas de un estado en particular.
- 2. Para cargar ex expediente de pago, el usuario deberá presionar el ícono  desde la columna *Expediente de pago*.
- 3. Se abrirá una pestaña flotante, se deberá colocar el número de expediente, hacer click en *Validar expediente* para asegurarse que este correcto el formato, luego hacer click en **Actualizar medición**.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

PLAN DE TRABAJO

MEDICIÓN

Crear medición subsidio

Crear medición de obra

Reporte medición de obras

Acta de inicio

Acta de neutralización

Acta de reinicio

Acta de finalización

CERTIFICACIÓN

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GFO-SIDUV

REPORTER MEDICIÓN DE OBRAS

Seleccionar obra

Municipio/s

ID Obra

Solicitante/s presupuestario/s

Inspectores - supervisores

Estado certificado

Estado

Status

Modalidad

Tipo

ID Histórico

Código de obra

Periodo de medición

dd/mm/aaaa

dd/mm/aaaa

Filtrar

Limpiar Filtro

Buscar:

3

Expediente de pago de 17019518-M-24

Expediente de pago

Validar expediente

Actualizar Medición

Mostrar 25 registros

2

ID obra	Descripción	Tipo	Medición nro	Fecha de medición	% Av. físico parcial	% Av. físico acumulado	Certificado nro	Fecha de certificado	Monto certificado	Expediente de pago	Estado del certificado
CONVE-004-0004007	Avellaneda, Wilde, B° Villa Azul, Construcción de 38 Viviendas	Acta de medición	18	01/01/2025	0,00%	87,78%	--	--			Medición a validar
CONVE-004-0004007	Avellaneda, Wilde, B° Villa Azul, Construcción de 38 Viviendas	Acta de medición	17	01/01/2026	0,00%	87,78%	--	--			Medición a validar

SIDUV 9.0.2

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

4. Desde el reporte de mediciones y desplazándose con el scroll hacia la derecha hay una botonera con *Acciones* para Editar, Eliminar y/o Visualizar según corresponda. Podrá visualizar todas las mediciones y navegar por los distintos NODOS en modo vista, es decir, sin poder editar campos. Sólo se podrán editar y eliminar las mediciones en estado **Medición a validar**. Cuando las mediciones estén en estado **Medido sin certificar** ya no podrán ser editadas o eliminadas. Si se detecta una inconsistencia, pedir al área de Certificados que devuelva la medición para poder editar.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

PLAN DE TRABAJO

MEDICIÓN

Crear medición subsidio

Crear medición de obra

Reporte medición de obras

Acta de inicio

Acta de neutralización

Acta de reinicio

Acta de finalización

CERTIFICACIÓN

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GFO-SIDUV

REPORTE MEDICIÓN DE OBRAS

Seleccionar obra

Municipio/s

ID Obra

Solicitante/s presupuestario/s

Inspectores - supervisores

Estado certificado

Estado

Status

Modalidad

Tipo

ID Histórico

Código de obra

Periodo de medición

☒ Nuestra gestión

☐ Subsidio / Completar

☐ Inspección / supervisión

Filtrar

Limpiar Filtro

Mostrar 25 registros

Buscar:

Descripción	Tipo	Medición nro	Fecha de medición	% Av. físico parcial	% Av. físico acumulado	Certificado nro	Fecha de certificado	Monto certificado	Expediente de pago	Estado del certificado	Inspector/a	Informe	Acciones
055- i La Plata, Construcción 5 Viviendas	Acta de medición	3	11/03/2026	0,00%	11,29%	--	--			Medición a validar			4
055- i La Plata, Construcción 5 Viviendas	Acta de medición	2	02/03/2026	3,09%	11,29%	--	--			Medido sin certificar			Están limitadas
055- i La Plata, Construcción 5 Viviendas	Acta de medición	1	02/02/2026	8,21%	8,21%	1	05/03/2026	\$0,00	EX-2026-1664268 - GDEBA-DPTOIV	Certificado a validar			

SIDUV 9.0.2

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES



GOBIERNO DE LA
PROVINCIA DE
**BUENOS
AIRES**