

MANUAL DE USUARIO

| CÓMPUTO Y PRESUPUESTO



Crear CyP en SIDUV

- Seleccionar obra y descargar modelo de excel

Desde el menú lateral, ingresar en el módulo **CÓMPUTO Y PRESUPUESTO + Crear CyP**.

- Utilizar los distintos filtros para localizar la obra indicada (municipio, expediente, código de obra, etc)
- Seleccionar la obra a la que se le quiere cargar un cómputo haciendo click en el recuadro blanco al lado del ID + hacer click en el botón “**Seleccionar**”.

SIDUV

Josefina Matkovich (jmatkovich)

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Crear CyP

Visualizar CyP

MEDICIÓN

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

POWER BI

REPORTE DE TAREAS

CREAR CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Seleccionar obra

Municipio/s

ID Obra

Solicitante/s Presupuestario/s

Modalidad

Estado/s

Status

Código de obra

Con CyP

Nuestra gestión

Filtrar

Limpiar Filtro

Mostrar 25 registros

Buscar:

ID obra	Modalidad	Descripción extendida	Municipios	Solicitante presupuestario	Estado	Status	Código obra	Cant. de cyp
CONVE-116-0001435	Convenio	San Cayetano, Proy. de 48 Viviendas - Construcción de 12 Viviendas, etapa I - (Adenda UVI)	San Cayetano	Instituto de la Vivienda	Proyecto	Apto técnico aprobado	17103519	0

Total: 1 registros

Anterior

1

Siguiente

Seleccionar

SIDUV 7.5.1.3 / MGFR 8.11.1.1

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Hacer click en el botón **+agregar CyP** para poder visualizar los datos para la carga de la información general.

- Descargar el MODELO DE CARGA en formato excel.
- Esperar hasta que aparezca la notificación en la campana al lado del usuario y luego hacer click en el texto que dice “*El archivo CyP – MODELO DE CARGA.xls está disponible para su descarga*” + se abrirá una nueva pestaña con las descargas SIDUV

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Crear CyP

Visualizar CyP

MEDICIÓN

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

POWER BI

REPORTE DE TAREAS

CREAR CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Obra: San Cayetano, Proy. de 48 Viviendas - Construcción de 12 Viviendas, etapa I - (Adenda UVI)

ID: CONVE-116-0001435

Municipio: San Cayetano

Solicitante presupuestario: IVBA

Tipo de obra: Construcción

Localidad: San Cayetano

Expediente: EX-2023-17076026- -GDEBA-DAINTERMHYDUGP

Total de UVI: 695.513,02

Programa: Programa Bonaerense II - Solidaridad con Municipios

Modalidad: Convenio

Status: Apto técnico aprobado

Nombre prototipo

Viviendas (UN)

Superficie (M2)

Fecha UVI

Valor UVI (\$)

+ Agregar CyP

dd/mm/aaaa

Seleccionar archivo

Ningún archivo seleccionado

Descargar estructura de computos por prototipo

MODELO DE CARGA.xlsx

Descargar

Volver

Grabar

Guardar y Seguir

1

Josefina Matkovich (jmatkovich)

Notificaciones

1 notificación/es

Marcar todas como leídas

El archivo CyP - MODELO DE CARGA.xlsx está disponible para su descarga

SIDUV 7.5.1.3 / MGFR 8.11.1.1

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Descargar el modelo de carga de cómputo y presupuesto haciendo click en el botón señalado a continuación.

SIDUV

1

Josefina Matkovich (jmatkovich)

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

MEDICIÓN

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

POWER BI

REPORTE DE TAREAS

REPORTE DE IMPORTACIONES

Descargas del día

Fecha	Descripción	
05/08/2025 10:57	CyP - MODELO DE CARGA.xlsx	Descargar

SIDUV 7.5.1.3 / MGFR 8.11.1.1

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

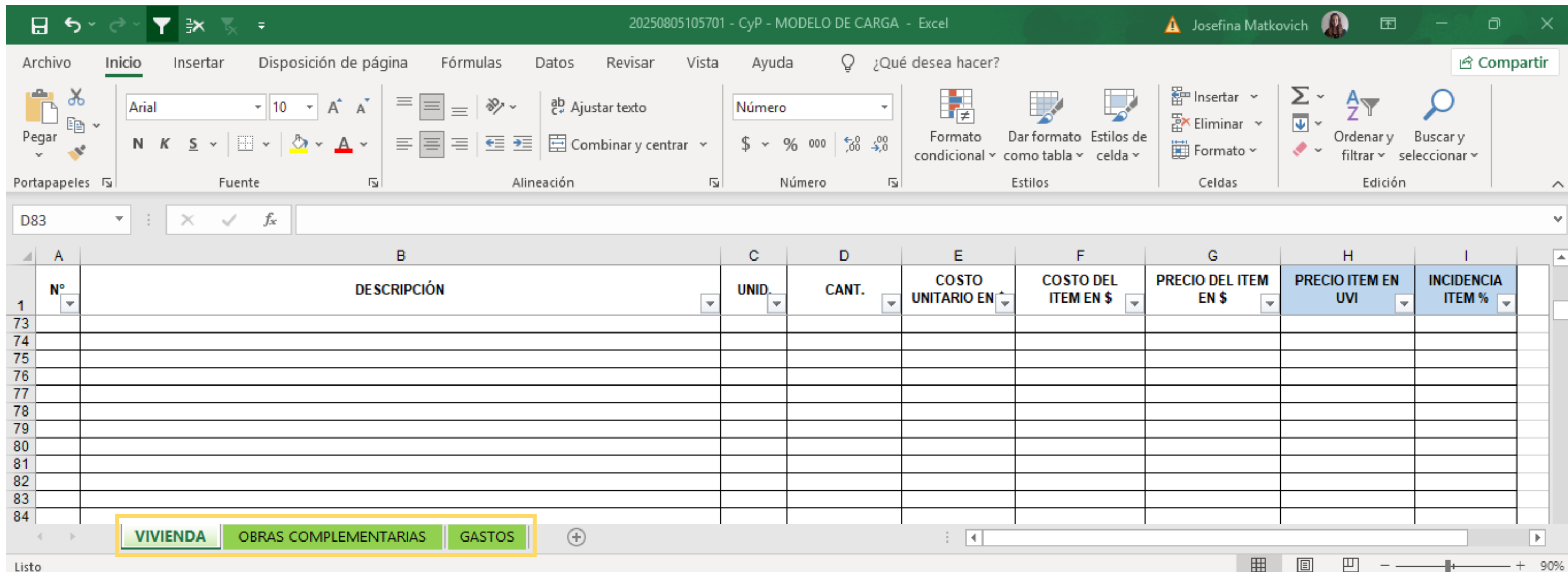
MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Edición en EXCEL

- **VIVIENDA**
- **OBRAS COMPLEMENTARIAS**
- **GASTOS**

Nota: Es importante que se cargue cada información en su pestaña correspondiente.



- FILA DE ITEMS:** copiar y pegar los valores del excel original (contemplar todos sus decimales) respetando que dichas filas no cuenten con valores/datos en las celdas correspondientes a las columnas unidad, cantidad, costo unitario en \$, costo del ítem en \$, precio del ítem en \$, precio ítem en UVI e incidencia ítem %.

Aclaración: los números de los ítems deben ser valores enteros.

20250804120433 - CyP - MODELO DE CARGA - Excel

IMPORTANTE: la columna de incidencia debe ser importada como número y NO como porcentaje.

ArchivoInicioInsertarDisposición de páginaFórmulasDatosRevisarVistaAyuda¿Qué desea hacer?

Pegar

Arial10A^A

NKS

Ajustar texto

Combinar y centrar

Moneda

Formato condicionalDar formato como tablaEstilos de celda

InsertarEliminarFormato

Ordenar y filtrarBuscar y seleccionar

PortapapelesFuenteAlineaciónNúmeroEstilosCeldasEdición

E1229524,759842445

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	N°	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	COSTO UNITARIO EN	COSTO DEL ÍTEM EN \$	PRECIO DEL ÍTEM EN \$	PRECIO ÍTEM EN UVI	INCIDENCIA ÍTEM %
1	1	TAREAS PRELIMINARES							
3	1.1	Tareas Preliminares, Limpieza de Terreno, Obrador	m²	702,72	\$ 26.503,88	\$ 18.624.806,55	\$ 27.349.317,81	24.454,84	3,70
4	1.2	Excavación de fundación	m³	241,43	\$ 47.368,61	\$ 11.436.250,16	\$ 16.793.390,01	15.016,09	2,27
5	1.3	Relleno de tosca con compactación	m³	274,06	\$ 32.485,74	\$ 8.903.068,11	\$ 13.073.576,81	11.689,95	1,77
6	2	ESTRUCTURA DE H° A°							
7	2.1	Pilotines de HA	m³	30,62	\$ 458.990,52	\$ 14.051.994,76	\$ 20.634.440,93	18.450,62	2,79
8	2.2	Vigas de fundación de HA	m³	43,56	\$ 497.354,88	\$ 21.664.778,50	\$ 31.813.319,01	28.446,40	4,30
9	2.3	Columna de HA	m³	10,73	\$ 576.094,48	\$ 6.182.000,71	\$ 9.077.866,21	8.117,12	1,23
10	2.4	Viga de encadenado de HA	m³	34,68	\$ 466.330,65	\$ 16.172.346,84	\$ 23.748.040,13	21.234,70	3,21
11	3	MAMPOSTERIA							
12	3.1	Mampostería de ladrillo cerámico DM20 20x18x33 UNICER k=0,74 mezcla asiento	m²	1.289,76	\$ 29.524,76	\$ 38.079.854,25	\$ 55.917.790,78	49.999,81	7,56
13	3.2	Mampostería de ladrillos cerámicos huecos de 12x18x33	m²	102,00	\$ 22.190,26	\$ 2.263.406,02	\$ 3.323.664,62	2.971,91	0,45
14	3.3	Mampostería de ladrillo hueco cerámico de 8x18x33	m²	202,44	\$ 20.092,23	\$ 4.067.470,95	\$ 5.972.816,71	5.340,69	0,81
15	3.4	Mampostería de ladrillos hueco cerámico portante de 12x18x33	m²	115,68	\$ 28.415,97	\$ 3.287.159,88	\$ 4.826.980,62	4.316,12	0,65
16	4	CUBIERTAS							
17	4.1	Cubierta de chapa de hierro galvanizado N° 25, ondulada, sobre perfil "C" galvanizado s/cálculo, cada	m²	686,60	\$ 68.526,44	\$ 47.050.033,49	\$ 69.089.915,92	61.777,89	9,34
18	4.2	Cupertina de chapa galvanizada	ml	337,08	\$ 12.199,04	\$ 4.112.050,79	\$ 6.038.279,30	5.399,23	0,82
19	4.3	Losa Llena de Hormigón Armado (incluye apoyo tranque + acceso)	m³	3,97	\$ 645.546,23	\$ 2.564.109,64	\$ 3.765.228,34	3.366,74	0,51
77	17.3	Varios, Limpieza de Obra, Contenedores, Etc.	m²	702,72	\$ 2.037,57	\$ 1.431.840,71	\$ 2.102.565,02	1.880,04	0,28
78					SUB TOTAL VIVIENDA	\$ 499.013.524,22	\$ 732.768.924,44	655.217,39	99,03

VIVIENDAOBRAS COMPLEMENTARIASGASTOS

Listo

90%

- Aclaración: los números de los sub-ítems deben ser valores decimales separados por punto (ejemplo: 1.1 / 1.2 / 1.3)*

Revisar que la formula que sumaria cada columna del **sub total vivienda** esté contemplando todos los sub-ítems

- Revisar que la suma de incidencia del ítem de vivienda + obras complementarias de 100%
- Revisar que la suma del precio del ítem en \$ de vivienda + obras complementarias de el monto del convenio en pesos.
- Revisar que la suma del precio del ítem en UV de vivienda + obras complementarias de el monto del convenio en UVI.

Excel | 20250804120433 - CyP - MODELO DE CARGA - Excel | Josefina Matkovich

Archivo Inicio Insertar Disposición de página Fórmulas Datos Revisar Vista Ayuda ¿Qué desea hacer? Compartir

Pegar Fuente Alineación Número Estilos Celdas Edición

Fórmula en I4: =SUMA(I3:I3)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	
	Nº	ITEMS	UNID.	CANT.	COSTO UNITARIO EN	COSTO DEL ITEM EN \$	PRECIO DEL ITEM EN \$	PRECIO ITEM EN UVI	INCIDENCIA ITEM %	
18	OBRAS COMPLEMENTARIAS									
18.1	Cerco de Alambre Romboidal H: 2,00 m calibre 16 (incluye porton de acceso vehicular y peatonal)			ml	242,90	\$ 20.131,10	\$ 4.889.844,41	\$ 7.180.418,67	6.420,49	0,97
				SUB TOTAL O.C		\$ 4.889.844,41	\$ 7.180.418,67	6.420,49	0,97	

Revisar que la formula que sumariza cada columna del **sub total obras complementarias** esté contemplando todos los sub-ítems

VIVIENDA **OBRAS COMPLEMENTARIAS** GASTOS

[illegible]

Crear CyP en SIDUV

- Completar datos y cargar archivo excel

Volver a la pantalla de SIDUV de carga para crear cómputo y presupuesto

- Completar todos los campos y adjuntar el archivo excel.
- Hacer click en el botón <<Grabar>>, (verificar que la notificación sea exitosa). A continuación hacer click en el botón **Guardar y Seguir** →

SIDUV

Josefina Matkovich (jmatkovich)

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Crear CyP

Visualizar CyP

MEDICIÓN

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

POWER BI

REPORTE DE TAREAS

CREAR CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Obra: San Cayetano, Proy. de 48 Viviendas - Construcción de 12 Viviendas, etapa I - (Adenda UVI)

ID: CONVE-116-0001435

Municipio: San Cayetano

Solicitante presupuestario: IVBA

Estado: Proyecto

Tipo de obra: Construcción

Localidad: San Cayetano

Expediente: EX-2023-17076026- -GDEBA-DAINTERMHYDUGP

Status: Apto técnico aprobado

Total de UVI: 695.513,02

Programa: Programa Bonaerense II - Solidaridad con Municipios

Modalidad: Convenio

Nombre prototipo	Viviendas (UN)	Superficie (M2)	Fecha UVI	Valor UVI (\$)	+ Agregar CyP
PB9 - 2 Dormitorios - Solidaridad - SAN CAYETANO 12 VIV	12,00	702,72	28/02/2025	1.118,36	Seleccionar archivo2025080412...E CARGA.xlsx

Descargar estructura de computos por prototipo

MODELO DE CARGA.xlsx

Descargar

Se creó el Computo y Presupuesto con éxito.

Volver

Grabar

Guardar y Seguir

Adjuntar el archivo excel que se editó según los parámetros establecidos en las filminas anteriores y esperar a que se cargue

SIDUV 7.5.1.3 / MGFR 8.11.1.1

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

- La pantalla siguiente dará tres opciones:
- **Editar** (lápiz): realizar modificaciones sobre lo cargado
 - **Visualizar** (ojito): permite visualizar y descargar en PDF o excel lo cargado.
 - **Eliminar** (tachito): permite eliminar lo cargado

SIDUV

1

Josefina Matkovich (jmatkovich)

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Crear CyP

Visualizar CyP

MEDICIÓN

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

POWER BI

REPORTE DE TAREAS

VISUALIZAR CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Obra: San Cayetano, Proy. de 48 Viviendas - Construcción de 12 Viviendas, etapa I - (Adenda UVI)

ID: CONVE-116-0001435

Municipio: San Cayetano

Solicitante presupuestario: IVBA

Estado: Proyecto

Tipo de obra: Construcción

Localidad: San Cayetano

Expediente: EX-2023-17076026- -GDEBA-DAINTERMHYDUGP

Status: Apto técnico aprobado

Total de UVI: 695.513,02

Programa: Programa Bonaerense II - Solidaridad con Municipios

Modalidad: Convenio

Mostrar 25 registros

Nombre prototipo	Archivo	Viviendas (UN)	Superficie (M2)	Fecha UVI	Valor UVI (\$)	Acciones
PB9 - 2 Dormitorios - Solidaridad - SAN CAYETANO 12 VIV	20250804120433 - CyP - MODELO DE CARGA.xlsx	12,00	702,72	28/02/2025	1118,36	

Total: 1 registros

Anterior

1

Siguiente

Hacer click en el ojo para visualizar y controlar lo cargado

Volver

SIDUV 7.5.1.3 / MGFR 8.11.1.1

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

SIDUV

🔔

Josefina Matkovich (jmatkovich)

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Crear CyP

Visualizar CyP

MEDICIÓN

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

POWER BI

REPORTE DE TAREAS

VISUALIZAR CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Obra: San Cayetano, Proy. de 48 Viviendas - Construcción de 12 Viviendas, etapa I - (Adenda UVI) - CONVE-116-0001435

Municipio: San Cayetano

Nombre del prototipo: PB9 - 2 Dormitorios - Solidaridad - SAN CAYETANO 12 VIV

📄 PDF

📄 Descargar

RESUMEN EN PESOS

PROTOTIPO	CANTIDAD	SUPERFICIE	SUPERFICIE TOTAL	VALOR XM²	VALOR PROTOTIPO	TOTAL
VIVIENDA	12,00	58,56	702,72	\$1.042.760,88	\$61.064.077,04	\$732.768.924,44
OBRAS COMPLEMENTARIAS						\$7.180.418,67
TOTAL						\$739.949.343,11

Fecha UVI

28/02/2025

Valor UVI

1.118,36

RESUMEN EN UVIS

PROTOTIPO	CANTIDAD	SUPERFICIE	SUPERFICIE TOTAL	VALOR XM²	VALOR PROTOTIPO	TOTAL
VIVIENDA	12,00	58,56	702,72	932,40	54.601,45	655.217,39
OBRAS COMPLEMENTARIAS						6.420,49
TOTAL						661.637,88

← Volver

✎ Editar

SIDUV 7.5.1.3 / MGFR 8.11.1.1

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO

Visualizar CyP en SIDUV

Desde el menú lateral ingresar en el módulo **CÓMPUTO Y PRESUPUESTO** + **Visualizar CyP**.

- Mostrará un detalle con todos las obras que tienen cargados cómputos.
- Utilizar los distintos filtros para localizar la obra indicada (municipio, expediente, código de obra, etc)
- En la columna “acciones” se puede editar o visualizar el cyp asociado a dicha obra.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Crear CyP

Visualizar CyP

MEDICIÓN

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

POWER BI

REPORTE DE TAREAS

VISUALIZAR CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Seleccionar obra

Municipio/s

ID Obra

Solicitante/s Presupuestario/s

Modalidad

Estado/s

Status

Código de obra

Nuestra gestión

Filtrar

Limpiar Filtro

Mostrar 25 registros

Buscar:

ID obra	Modalidad	Descripción extendida	Municipios	Solicitante presupuestario	Estado	Status	Código obra	Cant. de cyp	Acciones
CONVE-001-0004116	Convenio	Adolfo Alsina, Rivera, Construcción de 37 Viviendas	Adolfo Alsina	Instituto de la Vivienda	A iniciar	Resolución aprobada	17001546	1	
CONVE-001-0004228	Convenio	Adolfo Alsina, Villa Maza, Construcción de 36 Viviendas	Adolfo Alsina	Instituto de la Vivienda	Ejecución	Activa	17001547	1	

SIDUV 7.5.1.3 / MGFR 8.11.1.1

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES



GOBIERNO DE LA
PROVINCIA DE
**BUENOS
AIRES**