

MANUAL DE USUARIO

| ANTICIPO FINANCIERO



- 1. Desde el menú lateral, ingresar en el módulo **MEDICIÓN + Crear medición subsidio**.
- 2. Seleccionar la obra a la que se le quiere cargar el anticipo financiero haciendo click en el recuadro blanco al lado del ID.
- 3. Hacer click en el botón **“Seleccionar”**.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

MEDICIÓN

Acta de inicio

Crear medición subsidio

Reporte medición de obras

Acta de finalización

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

MEDICIÓN SUBSIDIOS

Seleccionar obra

Municipio/s

ID Obra

Solicitante/s presupuestario/s

Inspector/a

Estado/s

Status

Código de obra

☒ Nuestra gestión

Filtrar

Limpiar Filtro

Mostrar 25 registros

Buscar:

ID	Modalidad	Descripción	Municipio/s	Solicitante presupuestario	Estado	Status	Código obra
☐ CONVE-114-0004403	Convenio	Berisso, B° Villa Nueva, Infraestructura para Viviendas, (Pavimentación)	Berisso	Ministerio de Hábitat y Desarrollo Urbano	Paralizada	Inactivas	29012501
☒ CONVE-020-0000161	Convenio	Castelli, Infraestructura para 84 Viviendas, (Red de agua potable, red cloacal y red eléctrica)	Castelli	Ministerio de Hábitat y Desarrollo Urbano	A iniciar	Resolución Aprobada	29023500
☐ CONVE-071-0005294	Convenio	Mercedes, Construcción de 16 Viviendas - PRUEBA JOSE V.02	Mercedes	Instituto de la Vivienda	Ejecución	Activa	131097501
☐ CONVE-	Convenio	Tanquehue, Infraestructura para 112 Viviendas, (Red de gas)	Tanquehue	Ministerio de Hábitat y	Paralizada	Inactivas	29111501

Seleccionar

SIDUV 7.5.1.3 / MGFR 8.11.11

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HÁBITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Para cargar el anticipo financiero, se deberá:

- 1. Completar el campo **Tipo: *Anticipo Financiero***. *El resto de los campos de grisean automáticamente.*
- 2. Luego, ingresar a la pestaña **Desembolso**.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

MEDICIÓN

Acta de inicio

Crear medición subsidio

Reporte medición de obras

Acta de finalización

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

POWER BI

REPORTE DE TAREAS

REPORTE DE IMPORTACIONES

Información de la obra

Información de la medición

Tipo:

Nro de medición anterior: --

Estado del certificado:

% Av. físico parcial medición anterior: -

% Av. físico acumulado anterior: -

Expediente último pago: --

Medición

Desembolso

1

Tipo *

Anticipo Financiero

Nro de medición *

0

Fecha de medición

dd/mm/aaaa

% Av. físico parcial

% Av. físico acumulado

0,00

Desvío (%)

Adjuntar archivo en PDF

Seleccionar archivo

Ningún archivo seleccionado

Observaciones

Expediente de pago

Validar expediente

Aquí, se completan los siguientes campos: **Fecha de certificado, UVIs a certificar, Fecha de Cotización de UVI, % Av. Financiero parcial, Fecha de presentación de la documentación y Expediente de pago.**

Luego hacer click en el botón **Grabar**.

En caso de no contar con todos los datos al momento de iniciar la carga, se pueden ir grabando datos parciales. Sólo se requiere para la primera carga los datos con asterístico.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

MEDICIÓN

Acta de inicio

Crear medición subsidio

Reporte medición de obras

Acta de finalización

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

POWER BI

REPORTE DE TAREAS

REPORTE DE IMPORTACIONES

MEDICIÓN SUBSIDIOS

Información de la obra

Información de la medición

Medición

Desembolso

Estado del certificado

Nro de certificado *

Fecha de certificado *

UVIs a certificar

Fecha de cotización de UVI

Cotización UVI (\$)

Desuento

Monto certificado - subsidio

Observación

% Av. financiero parcial

Fecha de presentacion de la documentacion *

% Av. financiero acumulado

Expediente de pago

Validar expediente

Volver

Grabar

Guardar y salir

Al presionar **Grabar**, queda registrado el **Anticipo Financiero** con estado “**Certificado a validar**”.

Hacer click en el botón **Aceptar**.

Luego en el botón **Guardar y salir**.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

MEDICIÓN

Acta de inicio

Crear medición subsidio

Reporte medición de obras

Acta de finalización

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

POWER BI

REPORTE DE TAREAS

REPORTE DE IMPORTACIONES

Información de la medición

Tipo:

Nro de medición anterior: --

Estado del certificado:

% Av. físico parcial medición anterior: -

% Av. físico acumulado anterior: -

Expediente último pago: --

Medición

Desembolso

Se ha creado la medición 29033503-C-0 en estado *Certificado a validar*.

Aceptar

Estado del certificado

Nro de certificado *

Fecha de certificado *

UVIs a certificar

Fecha de cotización de UVI

Cotización UVI (\$)

+ Agregar

Descuento

Monto certificado - subsidio

Observación

% Av. financiero parcial

% Av. financiero acumulado

Expediente de pago

Validar expediente

← Volver

Grabar

Guardar y salir

Vuelve la pantalla, y los campos “**Monto certificado – subsidio**” y “**% Av. financiero acumulado**” se calculan automáticamente.

Hacer click en **Confirmar datos generales**.

Luego presionar **Grabar**.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

MEDICIÓN

Acta de inicio

Crear medición subsidio

Reporte medición de obras

Acta de finalización

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

POWER BI

REPORTE DE TAREAS

REPORTE DE IMPORTACIONES

Información de la medición

Tipo: Anticipo Financiero

Nro de medición anterior: --

Estado del certificado: Certificado a validar

% Av. físico parcial medición anterior: -

% Av. físico acumulado anterior: -

Expediente último pago: --

Medición

Desembolso

Estado del certificado

Nro de certificado *

Fecha de certificado *

UVIs a certificar

Fecha de cotización de UVI

Cotización UVI (\$)

Descuento

Monto certificado - subsidio

Observación

% Av. financiero parcial

Fecha de presentacion de la documentación *

% Av. financiero acumulado

Expediente de pago

Confirmar datos generales

Generar PDF

Validar expediente

Volver

Grabar

Guardar y salir

Al presionar **Grabar**, el Anticipo financiero cambiará al estado a *Certificado sin devengar*.
Hacer click en el botón **Aceptar**.
Luego en el botón **Guardar y salir**

SIDUV

MENÚ

<

GESTOR DE OBRAS

>

\$ PAGOS

>

BANCO DE IMÁGENES

>

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

>

ADMINISTRACIÓN

>

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

>

MEDICIÓN

>

Acta de inicio

Crear medición subsidio

Reporte medición de obras

Acta de finalización

RECUPERO

>

ADJUDICARIOS/AS

>

GEO-SIDUV

Medición

Desembolso

Estado del certificado

Nro de certificado *

1

Fecha de certificado *

01/04/2025

UVIs a certificar

9.327,99

Fecha de cotización de UVI

01/04/2025

Cotización UVI (\$)

1086,76

+ Agregar

Descuento

Monto certificado - subsidio

\$10.137.286,41

Observación

% Av. financiero parcial

2,17

% Av. financiero acumulado

2,17

Expediente de pago

EX-2025-31679031- -GDEBA-DAINTERMHYDUGP

Confirmar datos generales

Generar PDF

Validar expediente

Se ha confirmado la medición 29023500-M-1 en estado *Certificado sin devengar*.

Aceptar

< Volver

Grabar

Guardar y salir

SIDUV 7.5.1.3 / MGFR 8.11.1.1

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Vuelve a la pantalla y se puede descargar el comprobante SIDUV en PDF presionando la acción “Generar PDF”.
Luego presionar “Guardar y salir”.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

MEDICIÓN

Acta de inicio

Crear medición subsidio

Reporte medición de obras

Acta de finalización

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

POWER BI

REPORTE DE TAREAS

REPORTE DE IMPORTACIONES

Información de la medición

Tipo: Anticipo Financiero

Nro de medición anterior: --

Estado del certificado: Certificado a validar

% Av. físico parcial medición anterior: -

% Av. físico acumulado anterior: -

Expediente último pago: --

Medición

Desembolso

Estado del certificado

Nro de certificado *

Fecha de certificado *

UVIs a certificar

Fecha de cotización de UVI

Cotización UVI (\$)

Descuento

Monto certificado - subsidio

Observación

% Av. financiero parcial

Fecha de presentacion de la documentación *

% Av. financiero acumulado

Expediente de pago

Generar PDF

Validar expediente

Confirmar datos generales

Volver

Grabar

Guardar y salir

Desde el **Reporte de mediciones** se podrá ver la actualización del estado del certificado desde “Estado del certificado” (scroll horizontal)

En esta etapa se sugiere filtrar por **Subsidio** y/o **ID Obra** para realizar seguimiento de los certificados.

SIDUV

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

PAGOS

BANCO DE IMÁGENES

BANCO DE DOCUMENTACIÓN

ADMINISTRACIÓN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

MEDICIÓN

Acta de inicio

Crear medición subsidio

Reporte medición de obras

Acta de finalización

RECUPERO

ADJUDICATARIOS/AS

GEO-SIDUV

POWER BI

REPORTE DE TAREAS

REPORTES MEDICIÓN DE OBRAS

Seleccionar obra

Municipio/s

ID Obra

Solicitante/s presupuestario/s

Inspector/a

Estado certificado

Estado

Status

Modalidad

Tipo

ID Histórico

Código de obra

Periodo de medición

Nuestra gestión

Subsidio

Filtrar

Limpiar Filtro

XLS Mediciones

Mostrar 25 registros

Buscar:

ID obra	Descripción	Tipo	Medición nro	Fecha de medición	% Av. físico parcial	% Av. físico acumulado	Certificado nro	Fecha de certificado	Monto certificado	Expediente de pago	Estado del certificado
CONVE-115-0000200	Ensenada, B° Gral. Belgrano, Infraestructura para 32 Viviendas, (Pavimentación para 2 cuadras)	Anticipo Financiero	0	--	--	0,00%	0	19/06/2025	\$550.010,00	EX-2024-31679029 - - GDEBA-DAINTERMHYDUGP	Certificado sin devengar



GOBIERNO DE LA
PROVINCIA DE
**BUENOS
AIRES**